

Budapest XXII. ☐☐ Felújított tágas lakás kertvárosban**84 900 000 HUF****CSAK IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN, KIVÁLÓ ÁR-ÉRTÉK ARÁNNYAL!**

Budapesten a XXII. kerület Nagytétényi, kertvárosi részén, megvételre kínálunk egy NAGYON VILÁGOS, NAGYSZERŰ ELOSZTÁSÚ nappali + 2 hálósobás, földszinti társasházi lakást, amely egy fiatal pár vagy akár gyermekes család számára is ideális.

A gondozott osztatlan közös tulajdonú telek 994m², amelyen öt lakás található, az értékesíteni kívánt ingatlan nettó hasznos 83m² lakóterületű, vegyes falazatú, egyszintes építésű. A lakóközösség kedves, kulturált emberekből tevődik össze.

Az ingatlan FELÚJÍTOTT (2022-2023), KÖLTÖZHETŐ állapotban van, jelenleg semmit nem kell rákölteni.

A KIVÁLÓ BELSŐ ELRENDEZÉSNEK köszönhetően egy harmonikus ÉLETTÉR kapott helyet, amely a következő helyiségekből áll, melynek elrendezését és méretét az ALAPRAJZ is tartalmazza.

- tágas előszoba (7m²)
- különálló wc (1,4m²)
- hálósoba 1. (11m²)
- konyha-étkező és nappali (31m²)
- hálósoba 2. (16m²)
- gardrób/folyosó (6m²)
- fürdőszoba/wc (9m²)

Az újszerű műanyag nyílászárók redőnnel, illetve szúnyoghálósval szerelték. A fűtésről és a ...

☐☐☐	379583
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	83 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	994 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Vegyes falazat
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐	1960
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.9 m
☐☐☐☐	27000 HUF
Duplex	No

**Koletár Éva**
+36-70-701-2150

e.koletar@gdn-ingatlan.hu

