

Budapest XVII. ☐☐ Telephelyen 90 m² raktár kiadó**164 236 HUF**

☐☐☐ 375748

Type ☐☐ - ☐☐

☐☐ 90 m²

☐☐ ☐☐☐☐

☐☐ Acélváz

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐/☐☐☐

☐☐☐ 1970

Kiadásra kínálunk egy 90 m² raktárt.

A telep jellegét a három - egyenként 1805 m² hasznos alapterületű - raktárcsarnok, és az egy két szintes iroda és üzem épület (975 m²) adja meg.

Ezek mellett összesen 1615 m² alapterületen, az 1970-es években épült műhely és raktár épületek is találhatóak.

Ár: 4,50 € /m²+ Áfa-tól

Raktár fenntartási és üzemeltetési díj : 1076 Ft./m²+Áfa +
elszámolás mérő óra alapján

Teljes terület: 8.123 m²

Szabad Terület: 530 m² + 50-80 m² iroda

Min. Bérlehető Terület: 16 nm²

Az ingatlan díjmentes parkolóövezetben található és közvetlen parkolóhelyek is bérelhetők. A telepen biztonsági szolgálat és 24 órás portaszolgálat működik. A raktárterület betonajzattal és ipari kapuval rendelkezik. Az energetikailag korszerűsített bérlemények egyedi fogyasztásmérővel és ipari árammal felszereltek.

Hasznos belmagasság: 4,5 m

Minimum bérleti periódus: 1 év

Területen irodák is bérelhetőek.

Közlekedés:

Busz: 97 E, 202 E, 504, 505, 508, 509, 510, 956

Autópálya: M0, M4

**László István****+36-30-638-1550**l.istvan@gdn-ingatlan.hu

