

Budapest XXII. микрорайон Műszakilag/Esztétikailag felújított

320 000 HUF

XXII. kerületben Erdődűlőn, mind műszakilag mind esztétikailag 2024-ben igényesen és teljes körűen felújított legfelső (II.) emeleti, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ belső kétszintes lakást kínálok kiadásra.

A társasház összesen 9 lakásos, minden lakás külön mérőórával rendelkezik.

A kiadásra kínált lakás teljes bruttó lakóterülete 76 m², amerikai konyhás nappalis + 2 hálószobával rendelkezik, méretek és elrendezés az alaprajzokon látható.

A lakás fűtése ill. a melegvíz hőszivattyús rendszerről történik (padlófűtéssel), mindkét szinten termosztátról szabályozható. A klíma előkészítése 3 db. kiépítésre került. Vadonatúj gépesített konyhabútor került beépítésre (a fotókon még kb. 2-3 db. képek nem látható), a lakás bútorozatlan. Dohányzás és kisállat nem megengedett a lakásban.

A lakáshoz tartozik 1 db. FELSZÍNI KOCSIBEÁLLÁSI lehetőség, amelyet a bérleti díj tartalmaz.

A lakás bérleti díja: 320.000 Ft/hó + rezsi
Kaució: 2 havi
Bérleti időszak: minimum 1 év.
Közjegyzői okirat szükséges, amelynek költsége megállapodás kérdése.

Az ingatlan részletes ismertetése és ...



Nyegrutz Tamás
+36-30-560-5587

ny.tamas@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	377930
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	76 m²
Комната	3 Комната
Участок	930 m²
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1990
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m
Duplex	Yes

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

