

Budapest XIV. микрорайон A kat.Irodaház Fszt. 66 m² büfé**133 822 HUF**

Bérlésre kínálunk egy XIV. kerületi irodaház földszintjén levő 66 m²-es alapterületű BÜFE helyiséget, amelynek közvetlen utcai bejárata nincsen.

Az épület közvetlen környezetében iskola, és több irodaház is megtalálható, amelyekben nincs büfé és meleg étel.

A népszerű irodaház a XIV. kerületben, a Nagy Lajos király útjával párhuzamosan helyezkedik el, a Szugló és az Angol utca sarkán. A Róna és a Thököly utak közelségének köszönhetően személygépkocsival kiválóan megközelíthető, az irodaház saját parkolóhelyekkel is rendelkezik, de az épület körül felszíni parkolás lehetséges.

Tömegközlekedéssel a Nagy Lajos király útján és a közeli Bosnyák téren áthaladó busz- és villamosjáratokkal érhető el.

Busz: 32, 907 (Szugló utca / Nagy Lajos király útja)

Villamos: 3, 62, 62 A (Szugló utca / Nagy Lajos király útja)

Trolis: 82, 82/A (Szugló utca / Nagy Lajos király útja)

Az épületben sokoldalú, eltérő funkciójú helyiségeket kínálunk bérlésre:

- alagsorában raktárak,
- földszintjén étkezde és világos üzlethelyiség,
- a felső szinteken pedig légkondicionált irodák várják leendő ...

**Koletár Éva****+36-70-701-2150**e.koletar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	363986
Тип	Сдается в аренду - Коммерческая - Общественное питание
Площадь	66 m ²
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Год строительства	2007

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

