

Budapest XXII. Cartier Budafoki felújított sorház!

143 900 000 HUF

*** CSAK IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN ELÉRHETŐ! A hirdetés fotói a valóságnak megfelelnek, nem látványtervek!!! ***

Budapest XXII. kerületének nagyon népszerű BUDAFOK kertvárosi részén, a Péter Pál utcában megvételre kínálunk egy VILÁGOS, NAGYSZERŰ ELOSZTÁSÚ három szintes, 180 m²-es szélső sorházi ingatlant, amely gyermekes családok számára különösen ideális.

A gondozott, fákkal, bokrokkal beültetett telek 1656 m² nagyságú, melyen négy lakás épült 2001-ben. Az értékesített ingatlanhoz az osztatlan közös tulajdonú telekből ¼ tulajdoni hányad tartozik, melyből a nappaliból közvetlen kapcsolódó előkertet kizárólagosan használhatja, lekerítheti.

Az ingatlan AZONNAL KÖLTÖZHETŐ állapotban van, jelenleg semmit nem kell rákölteni. A nagyobb műszaki és esztétikai felújítás 2020-ban zajlott, míg a kisebb felújítások 2025 februárjában. A fűtésről egy 2024-ben telepített kondenzációs gázkazán gondoskodik, valamint minden szobában hűtő-fűtő klíma található. A komplett ház 2024-ben tetőfelújításon esett át.

A KIVÁLÓ BELSŐ ELRENDEZÉSNEK köszönhetően az ALSÓ szinten (alagsor) egy garázs és tárolóhelyiség, egy nagyszerű mosókonyha zuhanyzós ...



Koletár Éva
+36-70-701-2150

e.koletar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380589
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	180 m ²
Balcon/Terasă	16 m ²
Camere	4 Camere
Teren	1656 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2001
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

