

Budapest XXII. district

661 023 HUF

IGÉNYES AJÁNLAT! XXII. Budafok határán-Rózsavölgy felső részén, kellemes kertvárosi övezetben csendes utcában, igényes ingatlanok szomszédságában, magasfeszültség MENTES részen, ÚJSZERŰ (2022-es építésű) IKERHÁZAT kínálunk kiadásra, saját leválasztott 450 m² telekrésszel.

MÉRETEK ÉS ELRENDEZÉS AZ ALAPRAJZOKON LÁTHATÓ!

Parkolási lehetőség 2 db. gépkocsi számára biztosított a saját telken belül.

Az ingatlan jelenleg bútorozatlan, azaz a képeken látható állapotban van részlegesen bútorozva (gardrób szekrényekkel), a konyha teljesen gépesített konyhabútorral rendelkezik, felső fürdőszobában külön mosógéppel és szárítógéppel.

Fontos kiemelni, hogy amennyiben igény van rá bútorozva is kiadó, ez megbeszélés tárgyát képezi.

Elektromos kapuk, riasztó, 3 db. inverteres klíma kiépítve, fűtés kombicirkó: radiátor + padlófűtés, szúnyoghálóval.

Birtokbavétel lehetséges időpontja: AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!

Min. 1 évre kiadó, külön mérőórák, kaució: 2 havi díj.

Bérleti díj: 1650 Euro/hó + rezsi

Szerződéskötéshez közjegyzői okirat szükséges!

Az ingatlan részletes ...



Nyegrutz Tamás

+36-30-560-5587

ny.tamas@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number | 380851 |
| Type | For rent - Semidetached house |
| Space | 145 m ² |
| Balcony/terrace | 41 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| Building lot | 450 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Novel |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2022 |
| Orientation | Southeast |
| Inner height | 2.7 m |

FOR RENT

