

**Érd****129 000 000 HUF****Teljesen felújított két generációs családi ház ÉRD  
DOMBOSVÁROSBAN ELADÓ!**

A két szintes családi ház 545 nm-es telken a 190 nm lakótérben, 6 szoba, 3 fürdőszoba, 2 konyha + egy teakonyha az emeleten és egyéb helyiségekkel került kialakításra így két generáció lakhatására is kiváló lehetőséget nyújt. A 2004-ben épült ház teljes felújításra került a legjobb minőségű anyagok felhasználásával és kiváló szakemberek munkájával.

Az első földem betongerendás a második földem könnyűszerkezetes, teljesen felújítva, a tető TONDACH cseréppel borítva.

Nyílászárók 6 légkamrás, 8,5 cm tokszerkezettel, fehér műanyag.

A fűtés és meleg víz ellátást BOSCH cirkó gázkazán biztosítja, fürdőszobák elektromos törölköző szárítókkal felszerelve.

A ház belterében a nyári időszakban légkondicionáló berendezések biztosítják a kellemes hőmérsékletet.

Az épület homlokzata 15 cm-es , míg a lábazat 10 cm-es szigetelést kapott.

A tömeg közlekedés /távolsági busz/, iskola, óvoda, vásárlási lehetőség 5 perces sétával elérhető.

A ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 377522                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 190 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 10 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 6 Rooms                 |
| Building lot         | 545 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2004                    |
| Inner height         | 2.8 m                   |

**László István****+36-30-638-1550**

l.istvan@gdn-ingatlan.hu

**FOR SALE**

