

Budapest VIII. bezirk B kat. Irodaház VI.em 617 m² iroda

1 976 504 HUF

Bérlésre kínálunk egy VIII. kerületi irodaház 6. emeletén levő 617 m²-es alapterületű IRODA helyiséget.

JELLENLEG AZ ÉPÜLET ZÁRVA VAN, MINIMUM AZ ÉPÜLET 50%-ÁNAK BÉRBEADÁSA SZÜKSÉGES AZ ÚJBÓLI ÜZEMELTETÉSHEZ.

Az irodaház Budapest VIII. kerületében található, a Csobánc és a Szeszgyár utca találkozásánál.

Autóval több irányból könnyen elérhető a Baross utcán, a Fiumei és az Orczy, valamint a Kőbányai úton keresztül. Az ingatlanhoz teremgarázs is tartozik, amelyet a Szeszgyár utca felől lehet megközelíteni.

A tömegközlekedési lehetőségek is kiválóak a környéken:

- a Baross utcán közlekedik a 72-es és 83-as trolibusz,
- a Fiumei úton a 24-28-62 villamos,
- a Golgota téren pedig a 99-es autóbusz.

Az épület az 1990-es években épült, környezetében irodaházak, századfordulós társasházak, iskolák, kereskedelmi egységek és benzinkút található.

Az épület egy B kategóriás, nyolc szintes klasszikus irodaház, melynek földszintjén ügyfélszolgálat jellegű irodahelyiség került kialakításra.

Ugyancsak a földszinten előcsarnok található és egy büfé.

Az irodák ...



Koletár Éva

+36-70-701-2150

e.koletar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	363277
Typ	Miete - Büro
Wohnfläche	617 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Baujahr	1990

MIETE

